附件：

东丽区张贵庄路增兴窑3号地块项目（1~20号楼、配建一及地下车库）绿色建筑标识项目概况

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目类型** | **项目名称** | **申报单位** | **项目所在地** | **申报面积（万平方米）** | **标识星级** |
| 住宅建筑 | 东丽区张贵庄路增兴窑3号地块项目（1~20号楼、配建一及地下车库） | 天津东辉产创有限公司天津建科建筑节能环境检测有限公司天津住宅科学研究院有限公司 | 天津市东丽区 | 8.76 | ★ |
| **关键技术指标** | **指标值** |
| 建筑运行碳排放强度 | —— |
| 围护结构热工性能（或建筑供暖空调负荷） | 围护结构热工性能提高/%；建筑供暖空调负荷降低8.44% |
| 严寒和寒冷地区住宅建筑外窗传热系数降低比例 | 比国家标准降低5% |
| 节水器具用水效率等级 | 50%以上达到1级且其他达到2级 |
| 建筑隔声性能 | 构件隔声性能达到低限标准限值；楼板撞击声隔声性能达到高要求标准限值 |
| 室内主要空气污染物浓度 | 比国家标准GB/T 18883限值降低20% |
| 外窗气密、水密、抗风压性能 | 外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合严密 |
| 全装修 | 全装修质量符合国家标准规定 |
| 绿地率 | 40%，达到规划指标 100% |
| 年径流总量控制率 | 75% |
| 可再生能源利用率 | 由可再生能源提供的生活用热水比例100%、由可再生能源提供的空调用冷量和热量比例 /%、由可再生能源提供的电量比例 /% |
| 非传统水源利用率 | 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车100%;冲厕100%;冷却补水 /% |
| 绿色建材应用比例 | /% |