津丽审批投〔2025〕30号

东丽区行政审批局关于东丽区绿色生态屏障区（北片区）金钟河北生态保护项目

一期初步设计的批复

天津市东丽区农业农村委员会：

你单位《东丽区农业农村委关于报批东丽区绿色生态屏障区（北片区）金钟河北生态保护项目一期项目初步设计的请示》（津丽农请〔2025〕2号）及相关材料收悉。该项目已经津丽审批投〔2023〕65号完成可行性研究报告的批复（项目代码：2020-120110-01-01-000603）。现你单位已委托北京东方利禾景观设计有限公司完成一期工程初步设计编制，结合天津房友工程咨询有限公司的评估报告，经研究，原则同意该初步设计，批复如下：

一、项目位置

本项目建设地点位于东丽区绿色生态屏障区(北片区)一级管控区，项目总占地面积约11692.5亩。工程占地共包括三个地块，具体如下：

1.赤土农田道路提升工程

东至大众安吉，南至金钟河，西至宁静高速公路，北至与宁河区交界，占地面积约5413.5亩。

2.堤顶路及两侧绿化工程

金钟河北岸堤顶路及两侧绿化工程起自西起宁静高速，东至瀚景路路交口，占地面积约273亩；永定新河南岸游览路及两侧绿化工程西起津汉公路，东至北塘排水河，占地面积约165亩。

3.胡张庄配套设施提升工程

东至津汉公路，南至北塘排水河，西至东丽湖，北至金钟河，占地面积约5841亩。

二、建设规模和主要建设内容

主要建设内容包括赤土农田道路提升工程、堤顶路及两侧绿化工程、胡张庄配套设施提升工程等。其中：

1.赤土农田道路提升工程

修建田间混凝土路约27525.69平方米,沟渠清淤约26730.93立方米，两侧清表约66843.00平方米，修建d1200～1500涵管24座约180米，其中4座增加闸槽闸板构成涵闸等。

2.堤顶路及两侧绿化工程

拟对金钟河北岸堤顶路及永定新河南岸堤顶路进行道路改造及两侧绿化提升工程，面积约438.00亩。其中金钟河北岸堤顶路长度约4500.00米，改造沥青路约20571.00平方米，改造混凝土路约621.00平方米，回填种植土14092.30约立方米，清表约25889.00平方米，土壤改良约约15308.00平方米，种植穴改良约1316株，栽植大乔约1163棵、小乔花灌木约153棵，修剪现状金叶榆约2400棵，栽植地被约15308.00平方米，建设穿堤闸包括进水闸与排水闸各1处，设计流量均为0.30m3/s；永定新河南岸堤顶路长度约3000.00米，改造沥青路面积约3450.00平方米，改造混凝土路面积约249.00平方米，现状沥青路改造面积约11954.00平方米，路两侧清表约7850.00平方米，回填种植土约4526.26立方米，土壤改良约3346.52平方米，种植穴改良约588株，栽植大乔木约525棵、小乔花灌木约63棵，栽植地被约3346.52平方米。

3.胡张庄配套设施提升工程

提升道路约68682.26平方米、生态停车约13227.51平方米、车行桥2座，栽植落叶乔木7782株、常绿乔木74株、灌木1866株、地被草坪251801.43平方米、湿地植物76415.00平方米，鱼塘清淤约42696.60立方米，土方开挖约197158.00立方米，土方回填约231790.79立方米，外购种植土约138828.38立方米，同步实施土壤改良工程等，修建连通涵30座（其中东跃道过路管涵4座）、闸6座、一体化泵站2座，水体治理142000.00平方米，重修涵桥桥面1处，对Logo标识3座、精神堡垒3座、大型全景图3套、方向标识19个、警示标识78个、语音播报系统6个、休闲座椅30个、垃圾桶28个、围栏1462米、限高杆5套，太阳能监控系统9套、车档石球48个进行提升。

三、工程概算与资金来源

项目总概算为50669.38万元，其中工程费用17381.78万元，工程建设其他费32714.28万元，基本预备费573.32万元。

资金来源为20%区财政资金及80%专项债资金。

四、在后续分期工程实施过程中，应统筹好各分期建设及投资规模，做好总投资控制。

五、工程建设中，要严格落实安全生产责任制、农民工工资保障等制度。

望接文后，抓紧办理相关手续。

附表：工程概算核定表

2025年5月29日

（此件主动公开）

天津市东丽区行政审批局 2025年5月29日印发

附表：

工程概算核定表

项目名称：东丽区绿色生态屏障区（北片区）金钟河北生态保护项目一期 单位：万元

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程和费用名称** | **核定概算投资** | **备注** |
| **一** | **工程费** | **17381.78** |  |
| 1 | 赤土农田道路提升工程 | 1341.89 |  |
| 2 | 堤顶路及两侧绿化工程 | 2235.44 |  |
| 3 | 胡张庄配套设施提升工程 | 13804.45 |  |
| **二** | **工程建设其他费** | **32714.28** |  |
| 1 | 土地费用 | 30985.56 |  |
| 2 | 前期咨询费 | 26.00 |  |
| 3 | 建设单位管理费 | 188.00 |  |
| 4 | 工程监理费 | 286.75 |  |
| 5 | 测绘费 | 135.62 |  |
| 6 | 工程勘察费 | 82.00 |  |
| 7 | 工程设计费 | 398.56 |  |
| 8 | 招标代理服务费 | 33.59 |  |
| 9 | 造价咨询费 | 138.00 |  |
| 10 | 社会稳定性风险评估费 | 29.93 |  |
| 11 | 水土保持咨询费 | 67.50 |  |
| 12 | 环境影响评价费 | 17.80 |  |
| 13 | 水资源论证费 | 39.00 |  |
| 14 | 防洪评价论证费 | 60.00 |  |
| 15 | 工程保险费 | 52.15 |  |
| 16 | 场地准备及临时设施费 | 173.82 |  |
| **三** | **预备费** | **573.32** |  |
| **总投资** | | **50669.38** |  |